

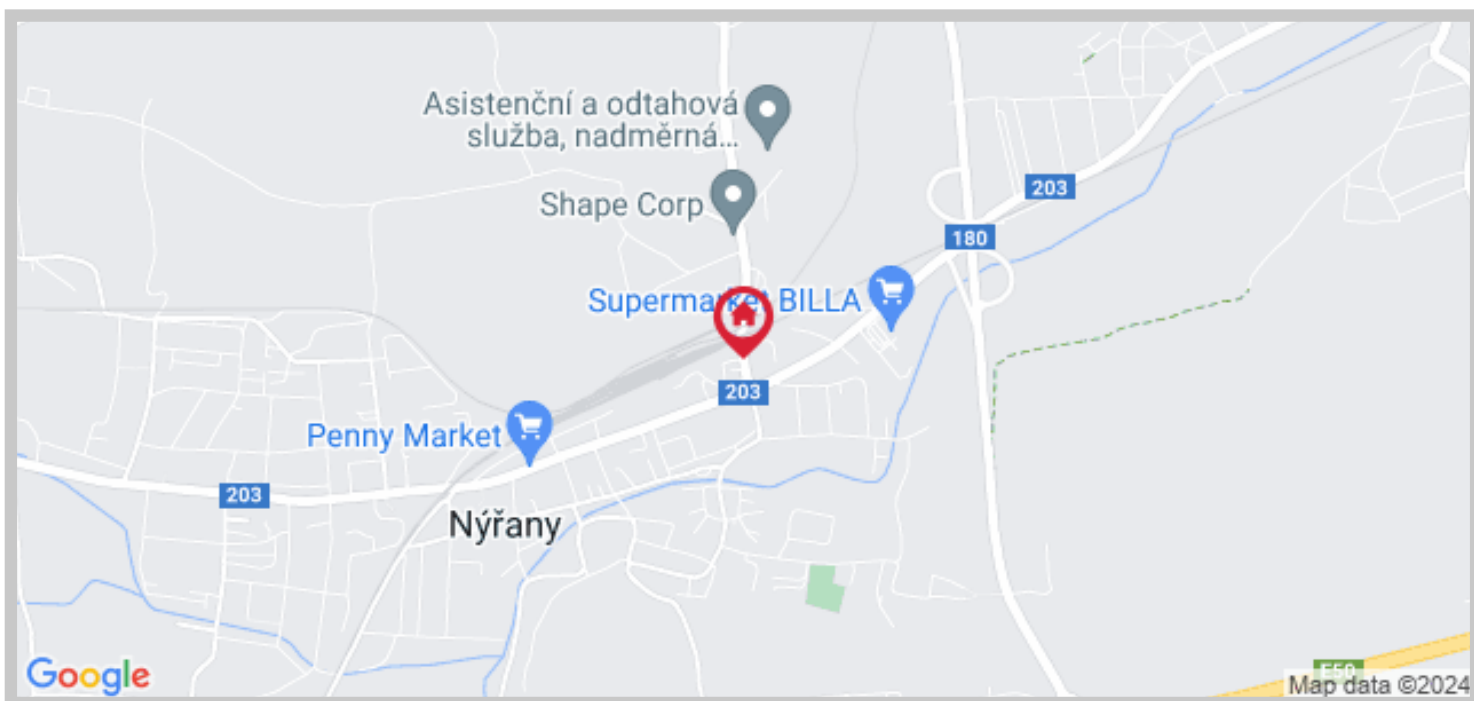
Pronájem bytu 1+1 31 m2 Havířská, Nýřany

 Výťah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22445
Celková cena:	10 800 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Havířská, Nýřany	
Datum aktualizace:	19.04.2024	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	8	
Číslo podlaží:	2	

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte byt k pronájmu v lokalitě Nýřany? Právě pro Vás máme v nabídce světlý byt 1 + 1 o rozloze 31 m2, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží zrevitalizovaného panelového domu s výtahem v Havířské ulici. V bytě se nachází moderně zařízená kuchyně, koupelna a ložnice, další vybavení je na domluvě. K bytu dále náleží sklep a zároveň je možnost využívat balkón v mezipatře. Velkou výhodou je parkování přímo před domem na prostorném parkovišti. Veškerá občanská vybavenost je v dostupné vzdálenosti, včetně zastávky autobusu, vlakového nádraží, školy, školky, obchodu, lékárny, pošty, restaurace a pěkného dětského hřiště hned za domem. Cena nájmu činí 10.800 Kč + 2.500 Kč zálohy na energie a služby. Elektrina se převede přímo na nájemníka. Dále je požadována vratná kauce ve výši 21.600 Kč a provize RK ve výši 1 měsíčního nájmu + DPH. Majitelka preferuje zájemce bez domácích mazlíčků. K nastěhování od 1.8.2024.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Velmi dobrý	Plocha sklepa:	2 m ²
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Částečně	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Bezbariérové:	Ano	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ano	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Půdní byt:	Ne	Telekomunikace:	Internet
Počet podlaží celkem:	8	Elektřina:	230V
Číslo podlaží:	2	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	31 m ²
Parkování:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	D - méně úsporná
Lodžie:	Ne	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Terasa:	Ne		