



Pronájem bytu 3+kk 89 m2 V rovinách, Praha

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22297
Celková cena:		28 000 Kč (Za měsíc)
Adresa:		V rovinách, Praha
Datum aktualizace:		17.04.2024
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Dobrý
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Částečně
Počet podlaží celkem:		4
Číslo podlaží:		2

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte byt k dlouhodobému pronájmu, který je po rekonstrukci a částečně vybaven z obchodem poblíž? Oceníte školu za rohem a na metro - stanice Pankrác je to pouze 5 minut klidnou chůzí. Tak tady pro Vás jeden takový máme a jedná se o dispozičně velmi zajímavý byt 3+KK v Podolí. Vaše nové bydlení je částečně vybaveno vestavnými skříněmi, pračkou, kuchyňskou linkou. Nemovitost je vybavená bezpečnostními dveřmi a co by kamenem dohodil je dětské hřiště Žluté lázně pro Vaše ratolesti. Pro náročné je v docházkové vzdálenosti obchodní dům Arkády. Nedaleko od bytu je MŠ, ZŠ i nedaleké ČVUT Podolí.

Pro trávení volných chvílí můžete využít plavecký stadion Podolí nebo park na Pankráci.

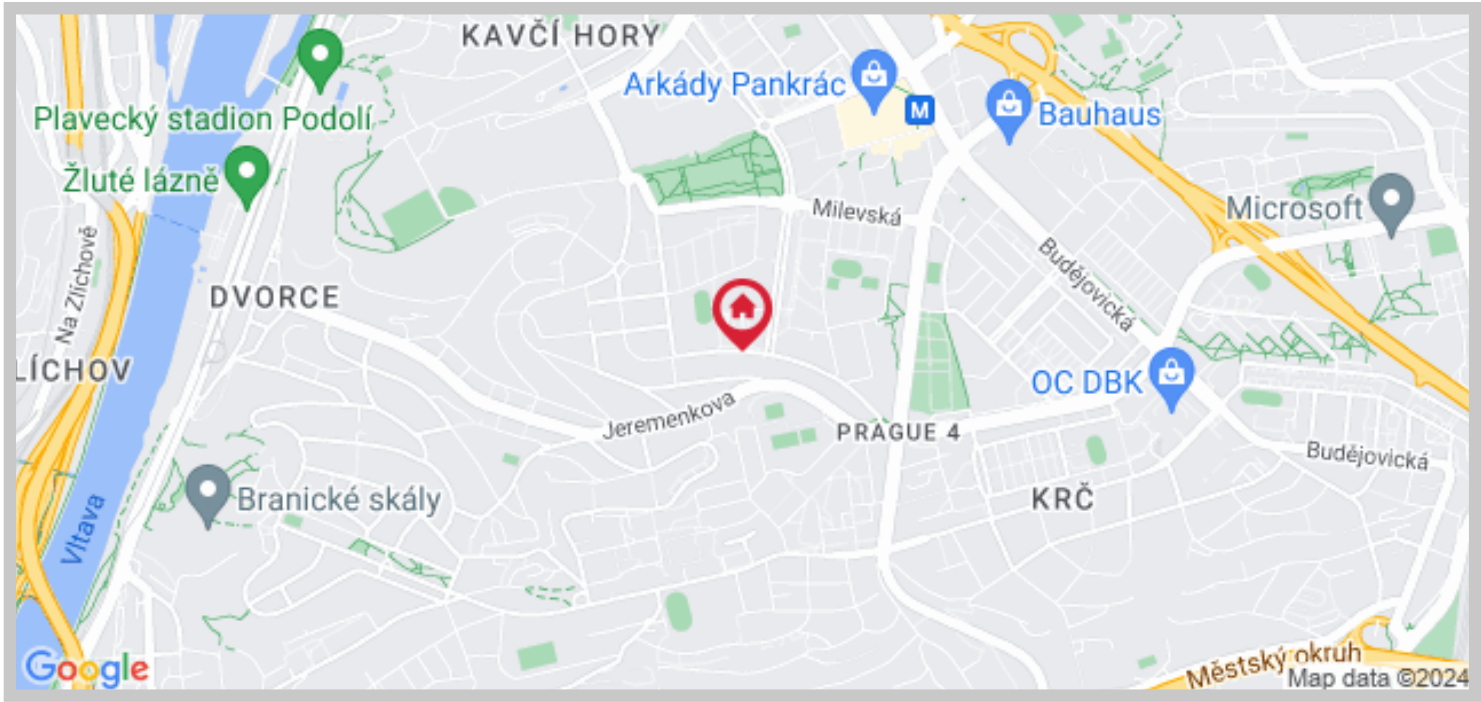
Výborná dopravní dostupnost je velkou výhodou, zastávka autobusu milevská jen minutu chůze, tramvaj Dvorce do 3 min pěšky.

Velmi nízké provozní náklady bytu jsou velkou výhodou a to 3 500,-Kč/měsíčně včetně plynu a elektřiny, požadovaná kauce + odměna zprostředkovatele ve výši 25 000,-Kč.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo pronajmout nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

Teď je to už jen na Vás, zavolat a rád Vás bytem provedu Váš Petr Revenda.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Plocha sklepa:	5 m ²
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Zařízeno:	Částečně	Rozvod plynu:	Plynovod
Bezbariérové:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Půdní byt:	Ne	Telekomunikace:	Telefon, Kabelové rozvody
Počet podlaží celkem:	4	Elektrína:	230V
Číslo podlaží:	2	Doprava:	Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Podzemní podlaží:	1	Plocha užitná:	89 m ²
Balkón:	Ne	Rok výstavby:	1944
Parkování:	Ne	Rok kolaudace:	1945
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Terasa:	Ne		
Sklep:	Ano		