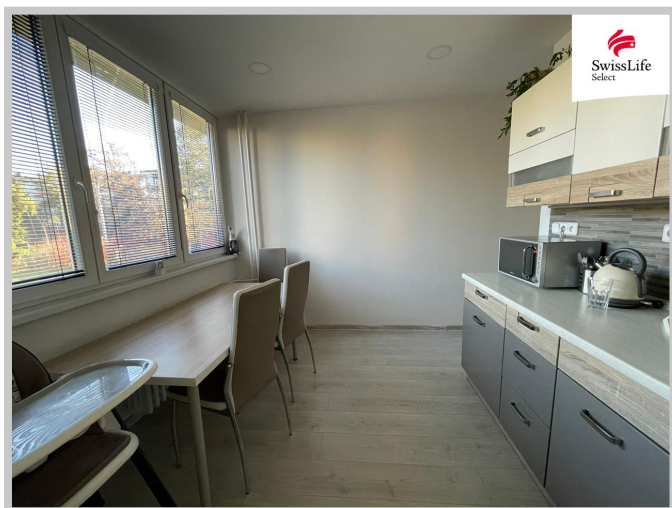


Prodej bytu 2+1 60 m2 Hobzíková, Opava

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22244
Celková cena:	2 990 000 Kč	
Adresa:	Hobzíková, Opava	
Datum aktualizace:	06.05.2024	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Po rekonstrukci	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Ne	
Počet podlaží celkem:	4	
Číslo podlaží:	1	

POPIS NEMOVITOSTI

Exkluzivně nabízíme k prodeji byt 2+1 ve 4.podlažním bytovém domě.

Byt o rozloze 60 m2 se nachází ve velmi lukrativní lokalitě na ulici Hobzíková v Opavě. V blízkosti bytu se nachází veškerá občanská vybavenost, jako jsou obchod, škola, lékař, školka, dětské hřiště, sportoviště, zastávka MHD, ale je to také nedaleko do přírody.

Byt je po kompletní rekonstrukci. Jsou zde nová plastová okna, nové plovoucí podlahy, interiérové dveře, vestavěné skříně, nová kuchyňská linka, koupelna s WC.

Samozřejmostí je sklepní koje, společná kolárna a sušárna.

Bytový dům je kompletně nově zateplen.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Zařízeno:	Ne	Rozvod plynu:	Plynovod
Bezbariérové:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Půdní byt:	Ne	Telekomunikace:	Telefon, Internet, Kabelové rozvody
Počet podlaží celkem:	4	Elektrína:	230V
Číslo podlaží:	1	Doprava:	Vlak, Silnice, MHD, Autobus
Podzemní podlaží:	1	Plocha užitná:	60 m ²
Balkón:	Ne	Rok výstavby:	1973
Parkování:	Ano	Rok rekonstrukce:	2019
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	D - méně úsporná
Terasa:	Ne		