



Prodej bytu 3+1 69 m² Hromůvka, Hranice

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22087
Celková cena:	Info o ceně u RK	
Adresa:	Hromůvka, Hranice	
Datum aktualizace:	30.04.2024	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	6	
Číslo podlaží:	3	

POPIS NEMOVITOSTI

NEMOVITOST JE V REZERVACI KONKRÉTNÍM ZÁJEMCEM

Hledáte byt v klidné a dostupné městské části města Hranice, s výbornou občanskou vybaveností a bezproblémovým parkováním v dosahu? Nabízíme Vám právě takový, a to o dispozici 3+1, užitné ploše 69 m², původním a udržovaném stavu v atraktivní lokalitě Hromůvka. Bytová jednotka je umístěna ve 3. NP panelového bytového domu. V celém bytě jsou nová plastová okna včetně balkonu. K bytu náleží sklepní koje a ke společnému užívání slouží kolárna. Vytápění a ohřev vody je řešen dálkově. Bytová jednotka je vhodná i jako investice k dlouhodobému pronájmu. V okolí domu se nachází dětské hřiště, mateřská školka, venkovní posilovny.

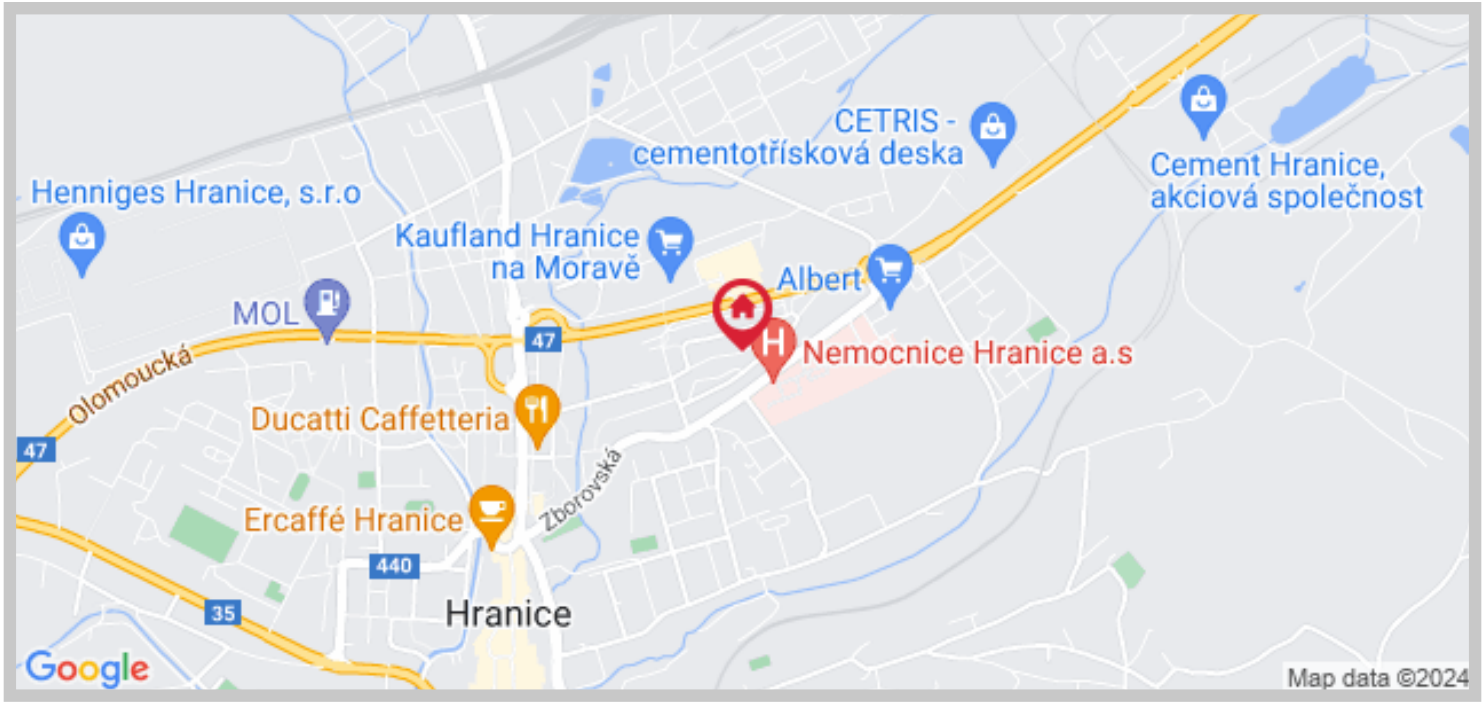
Hranice (německy Mährisch Weißkirchen, latinsky Alba Ecclesia), někdy mylně uváděny též jako Hranice na Moravě, jsou město v okrese Přerov v Olomouckém kraji, 23 km severovýchodně od Přerova na soutoku Bečvy a Veličky, jihozápadně od Ostravy a východně od Olomouce. Město má rozlohu přibližně 52,5 km² a žije zde přibližně 18 tisíc obyvatel.

Říkáte si, to je přesně to, co hledám? Tak není nic jednoduššího, než- li zavolat a domluvit se na prohlídce.

Swiss Life Select Vám nabízí možnost vypracování nezávislé tvorby financování na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti.

Více informací u makléře Petra Kubíčka, který se bude těšit na společnou prohlídku.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	Sklep:	Ano
Zástavba:	Obytná	Plocha sklepa:	2 m ²
Vlastnictví:	Osobní	Garáž:	Ne
Zařízeno:	Částečně	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Bezbariérové:	Ne	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Výtah:	Ano	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Půdní byt:	Ne	Příjezdová komunikace:	Betonová
Počet podlaží celkem:	6	Telekomunikace:	Telefon, Internet, Satelit, Kabelová televize
Číslo podlaží:	3	Elektřina:	230V
Balkón:	Ano	Doprava:	Vlak, Silnice, Autobus
Plocha balkónu:	2 m ²	Plocha užitná:	69 m ²
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nehospodárná
Plocha parkování:	15 m ²		
Lodžie:	Ne		