



Prodej rodinného domu 120 m2 Vrhavěč

 Výtah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 20113
Název:	Prodej rodinného domu 120 m2 Vrhavěč	
Celková cena:	2 995 000 Kč	
Adresa:	Vrhavěč	
Datum aktualizace:	27.09.2023	
Druh objektu:	Smíšená	
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	
Zástavba:	Venkovská	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:	Okraj obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Dům k bydlení , či jen chalupa pro víkendový odpočinek ?

Tento dům je před rekonstrukcí, nabízí tedy skvělou příležitost přizpůsobit si jej přesně podle svých představ a vytvořit tak dokonalý domov. Ideální pro ty, kteří mají rádi klidný venkovský život, ale zároveň chtějí mít blízko do města. Klatovy jsou totiž vzdálené pouhých 10 min.

Dům má čtyři místnosti a mimo to nabízí také prostornou půdu, kterou můžete využít pro úložné prostory, nebo přeměnit na útulné podkroví, které poskytne dostatek prostoru například pro ložnici, pracovnu, či dětský pokoj .

Součástí této nemovitosti je zahrada o velikosti 1000 m2 a prostorná stodola, která poskytuje mnoho možností využití, jako garáž, dílnu, skladiště nebo ji přeměnit na další obytný prostor, podle svých potřeb.

Obec Vrhavěč, nabízí skvělé možnosti pro odpočinek a venkovský život. Okolí je plné přírodních krás a je ideální pro milovníky procházek, cyklistiky či relaxace v přírodě.

Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost získat dům, který můžete upravit podle svých představ.

Kontaktujte nás a domluvte si prohlídku

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Smíšená	Sklep:	Ne
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	Garáž:	Ano
Zástavba:	Venkovská	Bazén:	Ne
Typ objektu:	Samostatný	Zdroj vody:	Místní zdroj, Dálkový vodovod
Typ domu:	Přízemní	Rozvod plynu:	Plynovod
Umístění:	Okraj obce	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží objektu:	1	Elektrina:	230V
Stavba:	Rodinný dům	Doprava:	Silnice, MHD, Autobus
Zařízeno:	Ne	Plocha zastavěná:	840 m ²
Bezbariérové:	Ne	Plocha užitná:	120 m ²
Výtah:	Ne	Plocha pozemku:	1000 m ²
Balkón:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Parkování:	Ano		
Lodžie:	Ne		