



Prodej bytu 3+1 62 m2 Gerská, Plzeň

 Výťah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 19235
Celková cena:	Info o ceně u RK	
Adresa:	Gerská, Plzeň	
Datum aktualizace:	16.06.2023	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:	Obchodní a obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	8	
Číslo podlaží:	3	

POPIS NEMOVITOSTI

Jak krásné je si najít byt na rekonstrukci, na pěkném místě s výborným parkováním, s kompletní občanskou vybaveností v blízkosti a příroda pouhých pár minut chůze od domu...

Ano, dnešní nabídka toto všechno splňuje! Byt, který čeká na Vaší fantazii a kreativitu s prostornou lodžii. Parkování je díky velkému parkovišti přímo před domem velmi snadné. A když člověk chce do přírody, tak se během několika minut klidnou chůzí ocitne v lese. Pokud rádi využíváte k cestám po městě MHD, určitě oceníte tramvaj nebo autobus v blízkosti.

Samotný byt, který najdete ve druhém patře panelového domu, který prošel revitalizací, nabízí příjemný prostor pro život s prostornou lodžii, ze které se Vám nabízí výhled na sportoviště patřící základné škole.

Jak byt na Vás působí, co s bytem lze vše udělat nebo probrat otázku financování vlastního bydlení můžeme na osobní schůzce. Budu se na Vás těšit, Petr Řeřicha.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Velmi dobrý	Sklep:	Ano
Zástavba:	Obchodní a obytná	Plocha sklepa:	1 m ²
Vlastnictví:	Osobní	Garáž:	Ne
Zařízeno:	Částečně	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Bezbariérové:	Ano	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Výtah:	Ano	Rozvod plynu:	Plynovod
Půdní byt:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Počet podlaží celkem:	8	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Číslo podlaží:	3	Telekomunikace:	Internet
Podzemní podlaží:	1	Elektrina:	230V
Balkón:	Ne	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Parkování:	Ano	Plocha užitná:	62 m ²
Lodžie:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nehospodárná
Plocha lodžie:	7 m ²		