



Prodej bytu 3+kk 95 m2 Praha

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 18651
Celková cena:		26 973 000 Kč
Adresa:		Praha
Datum aktualizace:		05.04.2023
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Po rekonstrukci
Zástavba:		
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		
Počet podlaží celkem:		5
Číslo podlaží:		5

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme prodej bytové jednotky 3+kk, o celkové ploše 99,3 m2, v 5. NP cihlového domu s výtahem, pouhých pár metrů od náměstí I. P. Pavlova.

Lokalita nabízí excelentní občanskou a dopravní vybavenost, například restaurace, kavárny, obchody, školství, MHD a metro.

Načerpat energii můžete v nedalekém parku Karlovo náměstí, Čelakovského sady nebo procházkou po břehu Vltavy.

Dům prochází kompletní revitalizací, včetně vnitřních prostor a fasády a bude dokončen v příštím roce.

Uvedené fotografie jsou pouze vizualizace.

Rád Vám poskytnu více informace při osobním jednání. Těším se na Vás.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Rozvod plynu:	Plynovod
Vlastnictví:	Osobní	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Počet podlaží celkem:	5	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Číslo podlaží:	5	Telekomunikace:	Telefon, Internet, Kabelové rozvody
Balkón:	Ne	Elektrína:	230V
Parkování:	Ne	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Lodžie:	Ne	Plocha podlahová:	95 m ²
Terasa:	Ne	Plocha užitná:	95 m ²
Sklep:	Ano	Rok rekonstrukce:	2022
Plocha sklepa:	2 m ²	Třída energetické náročnosti budovy:	C - úsporná
Garáž:	Ne	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Zdroj vody:	Dálkový vodovod		